

## Styrelsemöte Brittsommars Samfällighetsförening

Datum: 2005-10-26  
Plats: Brittsommargränd 14

Närvarande: Elenore Franck	Brittsommargränd 18
Eva Johannisson	Brittsommargränd 14
Per Mårtensson	Brittsommargränd 12
Bo Larsson	Brittsommargränd 5
Ulrika Omfors	Brittsommargränd 2

Kommande styrelsemöte: 23/11

### 1. GODKÄNNANDE AV FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Protokoll från 28/9 godkändes.

### 2. EKONOMI

#### a) Redovisning

- Per informerar styrelsen om det ekonomiska läget, se bilagor för resultat och balansräkning.
- Försättningsvis kommer inga fakturor att signeras under styrelsemöte, istället går Per och Ulrika igenom nyinkomna fakturor c:a var 14 dag.
- Beräknad kostnad för färdigställande av parkeringen med följande alternativ:
  1. Ingen åtgärd 0 kr
  2. Grusa av med finare kvalitet än befintligt grus 11.000 kr
  3. Asfaltskross med terrassering 38.000 kr
  4. ” ” ” 48.000 kr, referens i Raksta

#### b) Avvikelser

-

#### c) El och vattenavläsning

- |                |       |         |
|----------------|-------|---------|
| • Vattenmätare | 17124 | -87     |
|                | 21455 | -96     |
|                | 18965 | -37     |
| • Elmätare     | I     | 122 162 |
|                | II    | 33993   |

### 3. PROJEKT

#### a) Plåt

-

#### b) Antenn

-

#### c) Parkering / Tipp

Kostnad för olika alternativ av grus/asfaltsbeläggning, se 2a) ekonomi.  
Klart med belysning på garagegavlarna.

#### **d) Fixardag**

Dörrpanel inköpt, målas i vår. Resterande fixarjobb har delats ut på nr. 11, 17 och 21. Diskussion om städdag och fixardag. Vi ser att det blir alltmer fixarjobb framöver. Hur ska vi få en rättvis fördelning mellan hushållen? Hur får vi alla att ta gemensamt ansvar? Ska vi göra nya städgrupper och fixargrupper? Frågan tas upp igen på styrelsemöte i början på -06, och bereds som en motion från styrelsen till årsmötet.

### **4. DRIFT / UNDERHÅLL**

#### **a) Brunnen**

Faktura har ej inkommit.

#### **b) Garage**

Besiktning av garageportarna har gjorts av Per. Dessa har fotograferats och dokumentationen skickas till "Normstål" innan ytterligare åtgärd. Per föreslår (gör?) en blankett för besiktning / egen kontroll.

#### **c) Mätarrummet**

#### **d) Sandfång/brunnar**

Jonas i nr 20 ansvarar för att det görs inköp av verktyg till rensning av sandfånget.

### **5. AVTAL**

-

### **6. FRAMTIDA – EJ BEREDNA PROJEKT**

- Motioner om "Belysning", "Lekstuga" och "Volträcke" kvarstår till nästa år.
- Lutningen på soptorget bör åtgärdas; ex ränna med galler
- Motion om "Granfällning i sjöbacken" kvarstår till nästa år.

En arborist måste kontaktas innan fällning av granar och för att bedöma behov av ytterligare trädfällning.

Vi avser att göra en inventering av kunskaper / specialintressen i området angående trädgårdskötsel, trädbeskrining, hantverk m.m.

### **7. INFORMATION**

-

### **8. ÖVRIGT**

Genomgång av föreningens pärmar görs den 29/11 kl 10:00 hos Eva.

/ Elenore